



Rif.: 61216543

**€ 145.000**

## Quadrilocale in vendita

Assisi, Via Jacopa De' Settesoli - Santa Maria Degli Angeli

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 130 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Nel cuore di Santa Maria degli Angeli, nel comune di Assisi, è disponibile un appartamento di 130 mq situato al secondo piano di una palazzina dotata di ascensore. Costruito nel 1993, l'immobile offre una disposizione funzionale e accogliente. L'ingresso si apre su un ampio soggiorno, ideale per momenti di relax e convivialità, mentre l'angolo cottura separato garantisce praticità e discrezione. La zona notte comprende tre camere da letto, di cui due matrimoniali ed una doppia, perfette per ospitare una famiglia o per chi necessita di spazi aggiuntivi. Tra i punti di forza, spiccano i due bagni recentemente ristrutturati: uno finestrato, dotato di una moderna doccia, e l'altro ventilato, completo di una comoda vasca. Abbiamo inoltre due terrazzi abitabili perfetti per

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

