



Rif.: 61172678

# € 165.000

## Quadrilocale in vendita

Assisi, Via petrignani - Palazzo

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 115 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 4            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 4 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 600        |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |
| <b>Box:</b>            | 1            |

**Classe energetica:** G
**EP globale non rinnovabile:** 50000.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

In zona Palazzo, nel comune di Assisi, proponiamo in vendita un comodo appartamento posto al piano terra di 115 mq su palazzina a mattoncino. L'immobile si compone di un ampio soggiorno, angolo cottura separato, ideale per chi ama cucinare in un ambiente dedicato. Offre due camere matrimoniali ed una camera singola. I due bagni finestrati assicurano luminosità e ventilazione naturale, uno è dotato di vasca e l'altro di doccia. Un giardino privato di 200 mq rappresenta un'oasi di tranquillità, perfetta per momenti di relax all'aperto. Completano la proprietà un comodo box auto di mq 20 ed una cantina di

## Mappa



## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

