



Rif.: 61169941

**€ 70.000**

## Mansarda in vendita

Assisi, Viale patrono d'italia - Santa Maria Degli Angeli

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 60 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 2            |
| <b>Sottotipologia:</b> | mansarda     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 0          |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 3            |

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 136.06 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.96 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In zona servita di Santa Maria degli Angeli disponiamo di grazioso bilocale mansardato posto al piano ultimo con vista. L'immobile è libero da subito e si compone di soggiorno con camino ed angolo cottura, camera matrimoniale, bagno con finestra e doccia, ampio terrazzo e locale caldaia esterno. Ideale come investimento.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

