



Rif.: 61160236

**€ 73.000**

## Trilocale in vendita

Assisi, Piazza del Castello - Castelnuovo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 68 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

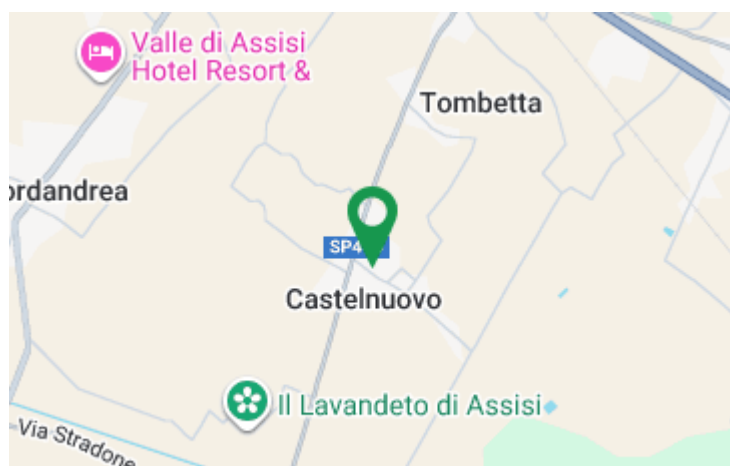
**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Nel comune di Assisi, all'interno dello storico Castello di Castelnuovo, proponiamo in vendita un appartamento con ingresso indipendente posto al piano primo. L'immobile, risalente al 1400, è stato sapientemente ristrutturato per coniugare il fascino del passato con le esigenze moderne. L'ingresso autonomo dalla scala esterna conduce a un accogliente soggiorno con cucina a vista. La zona notte comprende una spaziosa camera matrimoniale e una camera singola. Il bagno finestrato garantisce luminosità e comfort. Questa proprietà rappresenta un'opportunità rara per chi desidera vivere immerso nella storia, senza rinunciare al comfort moderno.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

