



Rif.: 61126611

€ 415.000

Casa semindipendente in vendita

Assisi, Via Francalancia

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 195 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Piano:	2

Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

All' interno del centro storico di Assisi, nelle immediate vicinanze di Piazza del Comune, disponiamo di semindipendente di 195 mq caratterizzata da un bellissimo ingresso indipendente che affaccia su Corso Mazzini e corte privata di 100 mq. Al piano primo, la proprietà si distingue per la presenza di due appartamenti, ciascuno con ingresso autonomo. Il primo è stato ristrutturato e si compone di ingresso, soggiorno con angolo cottura e camino caratterizzato da un bellissimo soffitto con volte in pietra, camera matrimoniale, camera singola, bagno finestrato con vasca e lavanderia. Il secondo appartamento, da ristrutturare, conserva pavimentazione originale ed è composto da zona giorno, camera ed altro vano finestrato con possibilità di realizzare il bagno. Al piano terra, si trovano fondi al grezzo caratterizzati da affascinanti volte in pietra, che offrono la possibilità di realizzare una terza unità abitativa. La struttura è stata interessata da lavori di consolidamento sismico alla fine degli anni '90. La posizione strategica e le potenzialità di sviluppo rendono questa proprietà un'opzione interessante per chi desidera vivere in un contesto storico senza i

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

