



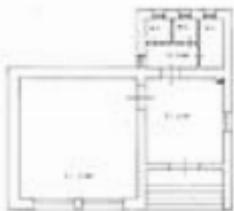
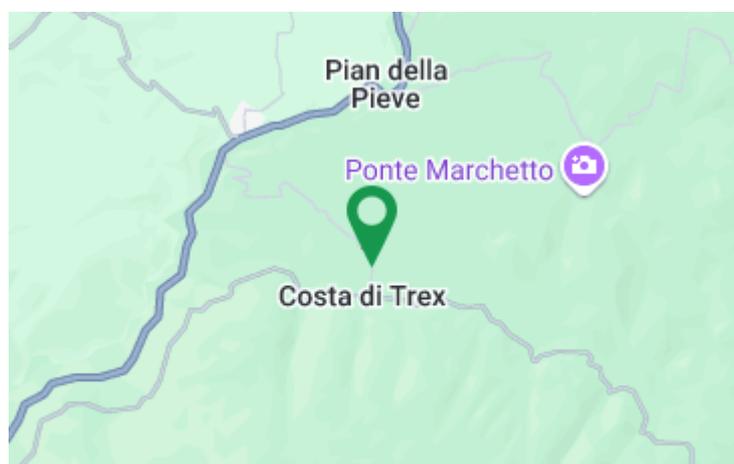
Rif.: 61075666

€ 59.000**Rustico in vendita****Assisi, Località Costa di Trex - Costa Di Trex**

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	rustico
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Piano:	2

Classe energetica: 

Situato in località di Costa di Trex, a soli 5 km dal centro storico di Assisi, questo rustico rappresenta un'opportunità unica per chi desidera creare una residenza personalizzata. L'immobile si estende su una superficie di 100 mq e si trova su un lotto di 880 mq. La proprietà offre la possibilità di demolire e ricostruire, con la possibilità di edificare fino a 200 mq, permettendo di realizzare una casa su misura che rispecchi le proprie esigenze. La posizione privilegiata garantisce una vista panoramica mozzafiato, ideale per chi cerca tranquillità e bellezza naturale. I fondi presenti sul lotto offrono ulteriore spazio per sviluppare progetti personalizzati, rendendo questa proprietà un investimento interessante per chi desidera vivere immerso nella natura, senza rinunciare alla vicinanza con le comodità del centro di Assisi.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

