



Rif.: 61061379

**€ 135.000**

## Trilocale in vendita

Assisi, Via Alessandro Fiumi - Petrignano

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 5.05 kW h/m<sup>2</sup> anno

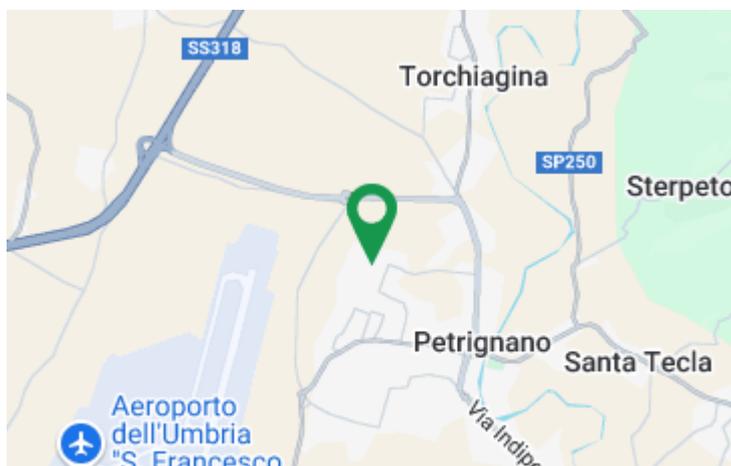
EP globale rinnovabile: 54.30 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Nel cuore di Petrignano, nel comune di Assisi, è disponibile un appartamento di 100 mq situato all'ultimo piano di un edificio civile. Costruito nel 2005 e in fase di ristrutturazione nel 2024, l'immobile offre spazi ben distribuiti e moderni. L'appartamento è composto da un'ampia zona giorno con terrazza, due ampie camere matrimoniali con terrazza, un bagno con vasca e doccia ed un comodo ripostiglio/lavanderia. L'immobile è dotato di un impianto fotovoltaico, che garantisce un notevole risparmio energetico, e di infissi nuovi che migliorano l'isolamento acustico e termico. Inoltre, il coperto termico

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

