



Rif.: 61036741

**€ 135.000**

**Trilocale in vendita**

Assisi, Via Giovanni XXIII

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 75 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 2.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 214.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Su piccolo contesto abitativo senza spese di condominio, proponiamo grazioso trilocale posto al primo piano con ingresso indipendente. La casa è stata ristrutturata sia internamente che esternamente nel 2009, con il rifacimento degli impianti sia idraulico che elettrico, infissi in doppio vetro, tetto e tutte le parti strutturali. L'appartamento è composto da un accogliente soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, camera singola e bagno con doccia e finestra. Completa la proprietà un locale sottotetto.

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

