



Rif.: 60993481

€ 145.000

Quadrilocale in vendita

Assisi, Viale Umberto I°

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 98 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	3



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 313.14 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.37 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Scopri il tuo rifugio perfetto ad Assisi, fuori dalle mura storiche, in un piccolo contesto condominiale di sole sei unità abitative. Questo affascinante trilocale si trova al terzo ed ultimo piano, offrendo una vista panoramica mozzafiato dal luminoso soggiorno che si apre su un ampio terrazzo. La cucina separata, dotata di un comodo balcone, è ideale per chi ama cucinare con tranquillità. La zona notte comprende una spaziosa camera matrimoniale e una camera doppia, perfette per il comfort familiare. I due bagni, uno dei quali con finestra, garantiscono praticità e funzionalità. Costruito nel 1960 e mantenuto in buono stato, l'appartamento vanta un riscaldamento autonomo, assicurando comfort tutto l'anno. Con una superficie commerciale di 98 m², l'immobile include anche un fondo di circa 10 mq e un posto auto riservato. Goditi

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

