



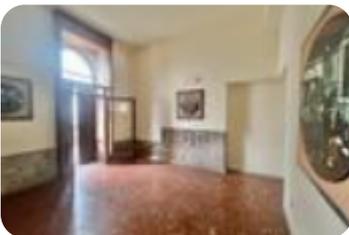
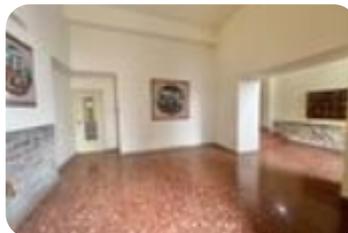
Rif.: 60973800

€ 165.000

Trilocale in vendita

Assisi, Via Metastasio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.200
Bagni:	2
Piano:	4



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 26350.00 kW h/m² anno

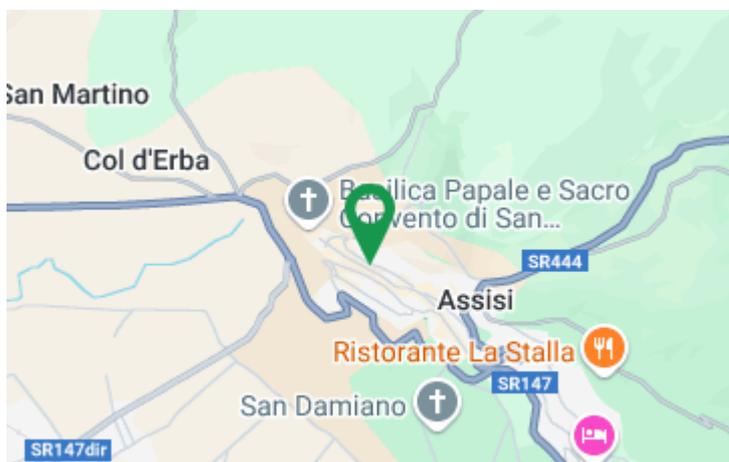
EP globale rinnovabile: 1.32 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Scopri questo affascinante appartamento in vendita, un gioiello storico del 1700 che combina il fascino antico con il comfort moderno. Situato in una posizione privilegiata, offre una splendida vista sulla vallata, perfetta per chi cerca tranquillità e bellezza naturale. Con una superficie di 80 mq, l'appartamento è composto da un luminoso soggiorno con angolo cottura, una camera matrimoniale, una camera singola e due bagni, uno finestrato e uno ventilato. Le tre finestre ampie donano una luminosità unica e un prestigio ineguagliabile agli ambienti. Attualmente locato con un'ottima rendita, rappresenta un investimento sicuro e vantaggioso. L'immobile è in buono stato e dispone di riscaldamento a gas naturale, garantendo comfort. Situato al piano alto di un edificio con ascensore, gode di un orientamento sud-est che assicura luce naturale per gran parte della giornata. Completa la proprietà un giardino comune, ideale per momenti di relax all'aperto. Classe energetica G con un consumo di energia di 26350.00 kWh/m² anno. Non perdere

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

