



Rif.: 60828414

**€ 67.000****Bilocale in vendita****Assisi, Via patrono D'italia - Santa Maria Degli Angeli**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 40 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

**Classe energetica: D**

In zona centralissima di Santa Maria degli Angeli, nei pressi della Basilica, disponiamo di appartamento ideale come investimento posto al piano terzo su piccolo contesto senza spese di condominio composto da soggiorno con angolo cottura e terrazzo abitabile, camera matrimoniale e bagno finestrato con doccia. L'immobile è stato ristrutturato nel 2006, sono stati rifatti i solai, rinforzati i muri esterni e rifatta facciata, riscaldamento a pavimento, infissi in pvc ed avvolgibili elettrici. Possibilità di acquistare cantina al piano sottostrada. Locato ad € 500 al mese, scadenza contratto 01/01/2026

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

