



Rif.: 60783249

**€ 179.000**

**Casa semindipendente in vendita**

**Assisi, Via Rocca Sant'Angelo - Palazzo**

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 170 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** 

**Prestazione energetica:** 200 kW h/m<sup>2</sup> anno

In zona collinare di Rocca Sant'Angelo, a 5 minuti dai principali servizi, disponiamo di semindipendente in buono stato disposta su due livelli e libera su tre lati. Piano terra composto da ingresso, soggiorno con camino e cucina con camino; Piano primo con due camere matrimoniali e bagno finestrato con doccia. Completa la proprietà locale/negozio ex ristorante di 73 mq con possibilità di fare cambio d'uso, due cantine da 20 mq ognuna e garage di 20 mq. Ampio lastrico di ca 100 mq e corte esterna di 100 mq con posti auto Terreno staccato di 5.000 mq Attualmente l'immobile non ha impianto di riscaldamento.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

