



Rif.: 61154322

**€ 140.000**

**Quadrilocale in vendita**

Perugia, Via Mentana

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 153 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 900
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

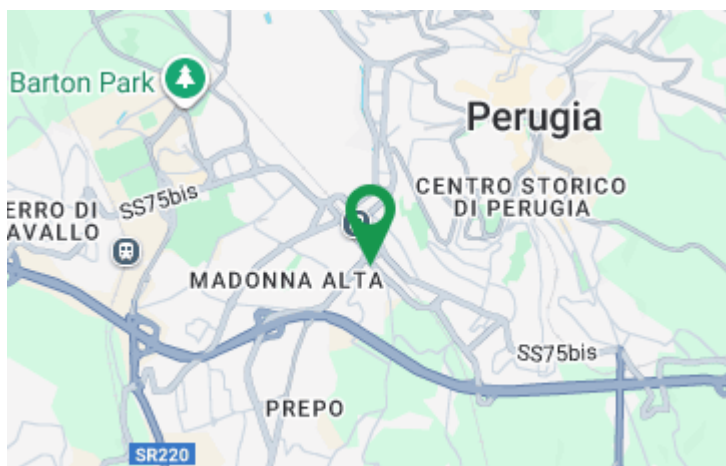
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

VIA MENTANA - proponiamo in contesto residenziale e tranquillo un ampio appartamento di 153 mq, ideale per chi cerca spazio e comfort. Situato al terzo piano, l'immobile è composto da ingresso, ampio soggiorno, due terrazzi vivibili, cucina abitabile, tre camere da letto e due bagni ben rifiniti di cui uno finestrato. A completare la proprietà, una mansarda abitabile e un box auto che rappresenta un valore aggiunto in termini di praticità.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

