



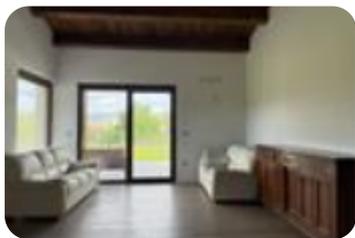
Rif.: 60987585

**€ 540.000**

## Villa singola in vendita

Perugia, Strada vicinale centova - Madonna Alta

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 270 ca.
<b>Locali:</b>	8
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	4



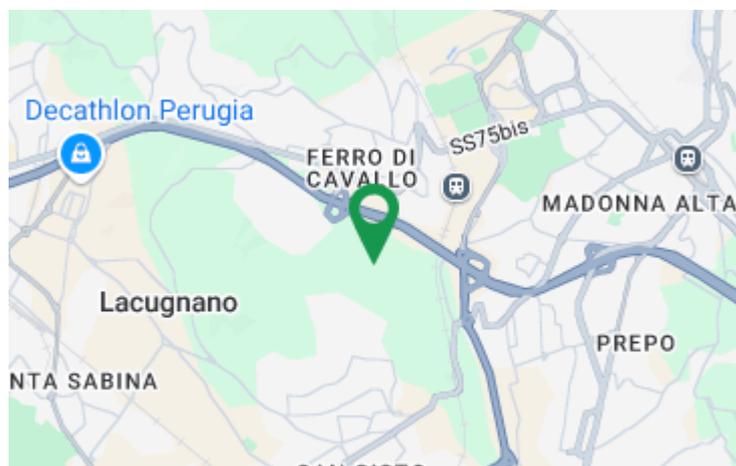
Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

PERUGIA - Proponiamo in vendita una splendida villa singola di circa 290 mq, distribuita su due livelli: piano terra (145 mq) e piano seminterrato (145 mq). L'immobile è situato in un contesto immerso nel verde, che garantisce privacy e tranquillità, offrendo una vista panoramica sul centro storico .AL PIANO TERRA, troviamo un ampio soggiorno open space con predisposizione per l'angolo cottura, soffitto in legno con travi a vista, camino e una grande vetrata panoramica. Tramite un disimpegno si accede alla zona notte, composta da tre camere matrimoniali e due bagni, entrambi finestrati e dotati di box doccia. Tutti i locali sono provvisti di impianto di climatizzazione caldo/freddo. Attraverso una comoda scala si accede al PIANO SEMINTERRATO dove troviamo una cantina con porte in legno, un vano sottoscala e una meravigliosa area relax, che include angolo palestra, vasca idromassaggio, spaziosa sauna e bagno. A completare il piano un secondo ampio soggiorno, anch'esso con predisposizione per l'angolo

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

