Affiliato: Studio San Martino Torgiano Srl
Partita IVA: 03602970547
Via Deruta, 102 06132 Perugia (PG)
Email: pgct2@tecnocasa.it - Tel.: 0759975502









Rif.: 61303389

€ 58.000

Ter. agricolo in vendita

Perugia, Str. S. Filippo-Palazzo - San Martino In Campo

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 27.000 ca.
Sottotipologia:	ter. agricolo

Questo immobile è esente da classe energetica

San Martino in Campo: Perugia, si trova un terreno agricolo di 27.000 mq, ideale per chi desidera investire in un'area dalle grandi potenzialità. La proprietà si distingue per la sua conformazione pianeggiante, che facilita le operazioni agricole e offre ampie possibilità di utilizzo. Un ulteriore vantaggio è la presenza di un pozzo irriguo, che garantisce un approvvigionamento idrico costante, fondamentale per la coltivazione di diverse tipologie di colture. La posizione strategica del terreno, immerso nella tranquillità della campagna umbra ma a breve distanza dai principali servizi, lo rende una scelta interessante per chi cerca un equilibrio tra produttività e qualità della vita. Questa opportunità rappresenta un investimento solido in una delle regioni più affascinanti d'Italia, nota per la sua tradizione agricola e la bellezza del paesaggio. Molto comodo ed agevole è anche l' accesso fronte strada; disponibile anche attrezzatura per la lavorazione del terreno (trattore, falciatrice ed accessori) il cui prezzo è da concordare in quanto escluso dal prezzo di vendita del terrreno.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.