**Affiliato: Studio San Martino Torgiano Srl**
Partita IVA: 03602970547
Via Deruta, 102 06132 Perugia (PG)
Email: pgct2@tecnocasa.it - Tel.: 0759975502















Rif.: 61291038

# ↓ € 180.000

~~€ 185.000~~ (-3%)

## Quadrilocale in vendita

**Torgiano, Via Erasmo Trascurati - Pontenuovo**

| | |
|---|---|
| **Tipologia:** | appartamenti |
| **Superficie:** | mq 149 ca. |
| **Locali:** | 4 |
| **Sottotipologia:** | 4 locali |
| **Bagni:** | 2 |
| **Terrazzi:** | 1 |
| **Balconi:** | 1 |
| **Box:** | 1 |
| **Posti auto:** | 1 |
| **Piano:** | 2 |

Questo immobile è esente da classe energetica

TORGIANO: APPARTAMENTO DI AMPIA METRATURA, CAMINO, TERRAZZO E SPAZI ACCESSORI In zona tranquilla e ben servita, proponiamo in vendita un signorile appartamento di circa 151 mq, situato al secondo piano di una casa indipendente, ideale per chi cerca ambienti ampi, comfort e funzionalità.La zona giorno accoglie un ampio soggiorno con accesso diretto al terrazzo, affiancato da una cucina tinello con tavolo allungabile e camino, perfetta per vivere piacevoli momenti in famiglia e in compagnia.La zona notte comprende una camera matrimoniale con bagno finestrato, una seconda camera con cabina armadio, una terza stanza ideale come studio o ulteriore camera da letto e un secondo bagno.La proprietà offre inoltre numerosi spazi accessori: box auto, posto auto esterno, fondino al piano terra, legnaia e soffitta attualmente utilizzata come lavanderia. A disposizione anche un giardino con pozzo, condiviso con l'abitazione del piano sottostante. L'accesso carrabile avviene tramite cancello principale in

## Mappa




Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.