Affiliato: Studio San Martino Torgiano Srl
Partita IVA: 03602970547
Via Deruta, 102 06132 Perugia (PG)
Email: pgct2@tecnocasa.it - Tel.: 0759975502















Rif.: 61286819

€ 250.000

Villa singola in vendita

Perugia, Via Marilena - San Martino In Campo

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 196 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	5

Classe energetica: G

San Martino in Campo: si propone in vendita una villa singola di 196 mq, costruita nel 1975. Questa proprietà si distingue per la sua corte esclusiva di 1200 mq, offrendo ampi spazi esterni ideali per chi cerca tranquillità e privacy. La villa, unica nel suo genere per la zona, si sviluppa interamente su un unico livello, caratteristica rara e particolarmente apprezzata per la comodità che offre. Gli interni comprendono quattro locali ben distribuiti, che permettono una gestione funzionale degli spazi abitativi. La posizione della villa garantisce un facile accesso ai servizi locali, pur mantenendo un'atmosfera riservata e immersa nel verde. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità per chi desidera vivere in un contesto sereno, senza rinunciare alla vicinanza con il centro di Perugia.Al piano terra abbiamo un garage, una cantina, un magazzino ed un bellissimo portico ottimo anche per ricovero auto; al piano primo disposto su un unico livello abbiamo, un ingresso, cucinotto con tinello, soggiorno, due camere matrimoniali, una camera media e due bagni finestrati. Completano la proprieta' una comoda soffitta ed una corte esclusiva di mq 1200.Il tetto è stato recentem [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.