



Rif.: 61279016

€ 310.000

Porzione di quadrifamiliare in vendita

Perugia, Str. Ferriere dei Sabbioni - San Martino In Campo

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	porzione di quadrifamiliare
Bagni:	3
Box:	1
Posti auto:	2

Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

San Martino in Campo: Perugia, si propone una porzione di quadrifamiliare di nuova costruzione, pronta nel 2027. L'immobile, di 130 mq, si sviluppa su due livelli ed è progettato per offrire comfort e funzionalità. La classe energetica A garantisce un'elevata efficienza, mentre gli ampi giardini privati offrono uno spazio esterno ideale per il relax e le attività all'aperto. La predisposizione per un montacarichi aggiunge un ulteriore elemento di praticità, rendendo l'abitazione adatta a tutte le esigenze. La posizione strategica consente di godere della tranquillità della zona, senza rinunciare alla vicinanza ai servizi essenziali. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità unica per chi cerca una residenza signorile in un contesto esclusivo. Al piano terra abbiamo, ingresso, soggiorno con cucina a vista, anti-bagno, bagno e garage, vano con predisposizione montacarichi; al piano primo troviamo invece tre camere da letto (una delle quali con bagno/cabina armadio), un bagno ed ampio giardino.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

