



Rif.: 61247977

€ 139.000

Trilocale in vendita

Deruta, Via Dante Alighieri - Sant'Angelo Di Celle

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 112 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	2
Piano:	3

Classe energetica: **C**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Deruta: nella tranquilla località di Sant'Angelo di Celle, è disponibile un attico di 112 mq, costruito nel 2010. Questa proprietà signorile offre un ambiente moderno e ben curato, ideale per chi cerca comfort e funzionalità. L'attico, pari al nuovo, si distingue per i suoi ampi terrazzi, perfetti per momenti di relax all'aperto o per cene con amici e familiari. Gli spazi interni sono ben distribuiti, con tre locali che garantiscono un'ottima vivibilità. Inoltre, i sottotetti abitabili offrono ulteriore spazio, adattabile a diverse esigenze ed in particolare per alloggiare la lavanderia. La posizione dell'immobile consente di godere della tranquillità della zona, pur essendo a breve distanza dai principali servizi e collegamenti. Una soluzione abitativa che unisce eleganza e praticità, in un contesto residenziale di qualità. Ingresso, ampio soggiorno luminoso con cucina a vista, due camere da letto, due bagni, tre sottotetti ed un comodo garage di 30 mq.- lavanderia nel

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

