



Rif.: 61233270

€ 115.000

Trilocale in vendita

Deruta, Via Del Nocciolo - Ponte Nuovo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 74 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Posti auto:	2



Classe energetica: B

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Deruta: nella tranquilla località di Ponte Nuovo, è disponibile un appartamento in vendita che offre comfort e modernità. Situato al piano medio di un edificio costruito nel 2016, l'immobile si estende su una superficie di 74 mq, suddivisi in tre locali ben distribuiti: ingresso, soggiorno con cucina a vista, camera matrimoniale, camera media, un bagno ed un terrazzo panoramico con vista esclusiva, vivibile e coperto. La proprietà, di categoria signorile, si presenta in condizioni pari al nuovo, garantendo un ambiente accogliente e curato nei minimi dettagli. Gli spazi interni sono progettati per offrire funzionalità e stile, mentre l'ampia vetrata scorrevole permette di godere di una vista panoramica che arricchisce l'esperienza abitativa. L'appartamento rappresenta una soluzione ideale per chi cerca un'abitazione moderna e impeccabile, in una zona che coniuga tranquillità e comodità.- Piccola palazzina realizzata interamente con mattoncino faccia vista;- Strada senza uscita con ampio parcheggio condominiale;- Giardini pubblici adiacenti al palazzo;- Possibilità' di garage in locazione.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

