



Rif.: 61185172

↓ € 88.000

€ 93.000 (-6%)

Trilocale in vendita

Deruta, Via del Fosso della Rena - Ponte Nuovo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Posti auto:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Deruta: si trova in un casolare ristrutturato che offre un'opportunità unica per chi cerca una nuova casa. Questo immobile, in vendita, si estende su una superficie di 100 mq circa e si sviluppa interamente al piano terra, garantendo comodità e accessibilità. Composto da tre locali, l'abitazione è stata progettata per offrire spazi funzionali e accoglienti, ideali per una vita quotidiana serena. L'immobile è composta da cucina, lavanderia, camera matrimoniale ed ampio soggiorno con possibilità di realizzare seconda camera. La ristrutturazione completa, prevista per il 2026, assicura finiture moderne e di qualità, mantenendo il fascino autentico del casolare. La posizione strategica permette di godere della tranquillità della campagna umbra, pur essendo a breve distanza dai principali servizi e collegamenti. Un'opportunità perfetta per chi desidera vivere in un contesto che unisce tradizione e modernità. Per completa l'appartamento mancano solo le ultime finiture.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

