



Rif.: 61150135

**€ 140.000**

## Quadrilocale in vendita

Deruta, Via del Raku

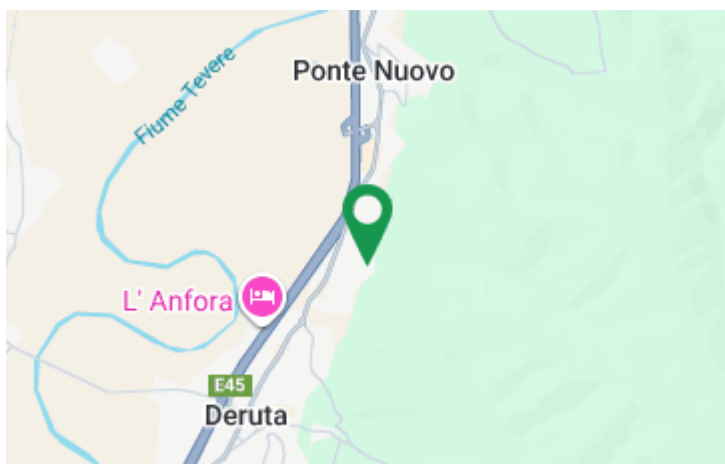
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

Deruta: proponiamo un appartamento signorile di 103 mq, situato al piano intermedio di un edificio moderno costruito nel 2010. L'immobile si distingue per la sua posizione strategica, che offre facile accesso ai principali servizi e alle vie di comunicazione. Gli spazi interni sono ben distribuiti in quattro locali, ideali per chi cerca comfort e funzionalità. Soggiorno, cucina abitabile, tre camere da letto (delle quali una con cabina armadio), due bagni ed un garage di 30 mq. Il riscaldamento a pavimento garantisce un ambiente accogliente e una gestione efficiente della temperatura, contribuendo al benessere abitativo. La qualità delle finiture e l'attenzione ai dettagli rendono questa proprietà una scelta ideale per chi desidera vivere

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

