



Rif.: 61133482

€ 69.000

Bilocale in vendita

Marsciano, Via Salvador Allenade - Papiano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 56 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 480
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	2
Piano:	1



Classe energetica: **C**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Nel tranquillo contesto di Papiano, frazione del comune di Marsciano, è disponibile un accogliente appartamento in vendita. Situato al piano primo in un piccolo contesto condominiale di soli 6 appartamenti costruito nel 2014 con ascensore, l'immobile si estende su una superficie di 56 mq, offrendo spazi ben distribuiti e funzionali. La proprietà è composta da due locali, ideali per chi cerca una soluzione abitativa pratica e moderna. La zona giorno è luminosa e accogliente con angolo cottura, mentre la camera da letto garantisce comfort e tranquillità in più un piccolo ripostiglio adibito a lavanderia e un balcone di circa 11 mq. La costruzione recente assicura impianti efficienti e finiture attuali, rendendo l'appartamento pronto per essere abitato. Completa la proprietà un garage al piano sotto strada di 18 MQ. La posizione strategica a Papiano permette di godere della serenità del contesto locale, pur essendo a breve distanza dai principali servizi e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

