



Rif.: 61126106

€ 254.000

Trilocale in vendita

Deruta, Via Del Mandorlo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 86 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Balconi:	1
Box:	1

Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Deruta: proponiamo un immobile signorile di nuova costruzione, con consegna prevista per il 2026. Situato al piano primo ed ultimo, l'appartamento si estende su una superficie di 85 mq, offrendo ampi spazi suddivisi in tre locali con ampio terrazzo. La disposizione interna comprende soggiorno, una cucina abitabile, due camere da letto, due bagni ed un comodo garage. L'immobile si distingue per la sua classe energetica A4, che assicura un'elevata efficienza energetica e un notevole risparmio sui consumi. La posizione è particolarmente panoramica esclusiva, regalando una vista incantevole sui dintorni. Inoltre, la vicinanza allo svincolo della Super Strada e al nuovo Centro Commerciale CONAD, raggiungibili in soli cinque minuti, rende questa soluzione ideale per chi cerca

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

