



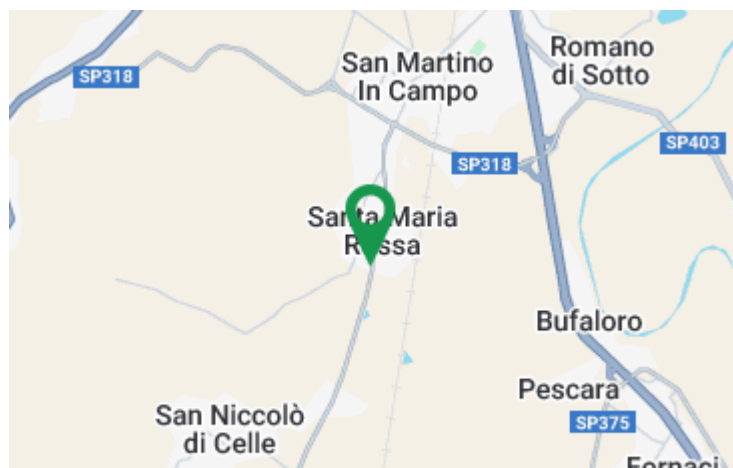
Rif.: 61042012

€ 115.000**Trilocale in vendita****Perugia, Str. di Santa Maria Rossa - San Martino In Campo**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

**Classe energetica:** **A4****EP globale non rinnovabile:** 54.40 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** ☺**EP estiva del fabbricato:** ☺

San Martino in Campo, a pochi chilometri dal centro di Perugia, è disponibile un appartamento di nuova costruzione, pronto per essere abitato nel 2025. Situato al piano intermedio di un edificio signorile, l'immobile si estende su una superficie di 75 mq, offrendo spazi ben distribuiti e funzionali. Composto da tre locali, l'appartamento è progettato per garantire comfort e praticità. La classe energetica A4 assicura un'elevata efficienza energetica, con un notevole risparmio sui consumi e un ridotto impatto ambientale. L'edificio, di recente costruzione, è stato realizzato con materiali di qualità e tecnologie all'avanguardia, rispondendo alle esigenze abitative moderne. La posizione strategica consente di godere della tranquillità della zona, senza rinunciare alla vicinanza ai principali servizi e collegamenti. Un'opportunità ideale per chi cerca una soluzione abitativa contemporanea e sostenibile. L'appartamento è composto da ingresso, soggiorno con cucina a vista, due camere matrimoniali ed un

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

