



Rif.: 61040113

€ 230.000**Quadrilocale in vendita**

Perugia, Via Fonte dei Lavatoi - Pila

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	4

Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore della tranquilla località di Pila, nel comune di Perugia, si propone in vendita un appartamento signorile di nuova costruzione. Situato al piano terra, l'immobile si estende su una superficie di 90 mq, offrendo spazi ben distribuiti e funzionali. L'appartamento è composto da soggiorno con angolo cottura, 3 camere, 2 bagni finestrati, giardino/lastrico, garage e esclusivo, ideali per chi cerca comfort e praticità. La zona giorno è luminosa e accogliente, perfetta per momenti di relax e convivialità. Le camere da letto sono progettate per garantire privacy e tranquillità. La costruzione, prevista per il 2025, assicura standard moderni e finiture di qualità. La posizione strategica permette di godere della serenità della campagna umbra, pur essendo a breve distanza dai servizi e dalle attrazioni di Perugia. Un'opportunità unica per chi desidera vivere in un contesto elegante e contemporaneo. (DISPONIBILITÀ DI ALTRI APPARTAMENTI)

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

