



Rif.: 61007710

**€ 200.000**

## Quadrilocale in vendita

Bettona, Via Buccaccio

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 260 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	3
<b>Piano:</b>	2



**Classe energetica:** G

**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

Passaggio di Bettona - Appartamento al secondo piano di una piccola palazzina di sole due unità abitative, senza ascensore, di 170 mq. Ideale per chi cerca spazio, privacy e comfort. Composizione dell'immobile: Cucina abitabile Ampio soggiorno con termocamino 2 camere matrimoniali 1 camera media 2 bagni finestrati Inoltre, l'appartamento include anche: Fondi e cantina di 75 mq Soffitta al grezzo di 85 mq (altezza minima 1,50m) Porzione di annesso di 43 mq, adibito a rustico Terreno agricolo di 910 mq Perfetto per famiglie, amanti della natura o chi desidera avere ampi spazi per hobby e coltivazioni. Non perdere questa occasione! Contattaci per maggiori informazioni o per organizzare una visita.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

