



Rif.: 60835878

↓ € 200.000

€ 229.000 (-13%)

## Casa indipendente in vendita

Torgiano, Viale della rimembranza

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 227 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1

**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 175 kW h/m<sup>2</sup> anno

Se stai cercando un angolo di pace e tranquillità immerso nella bellezza dell'Umbria, abbiamo l'opportunità perfetta per te. Una meravigliosa casa situata a Torgiano, a pochi passi dalla pittoresca torre medievale e circondata da una vista panoramica mozzafiato. L'immobile è così composto: Piano Terra: Un ampio salone rustico di circa 60 mq ti accoglierà con il suo fascino unico. Qui potrai trascorrere piacevoli serate davanti al caminetto ventilato, che è collegato ai termosifoni per scaldare casa e un bagno rifatto. Piano Primo: Potrai accedere al piano superiore sia attraverso le scale esterne che attraverso le scale interne. Qui troverai una spaziosa zona giorno, suddivisa in un tinello e una cucina. Inoltre, avrai a disposizione un ampio e luminoso salone da pranzo, dal quale potrai accedere ad un terrazzo di circa 16 mq, dove potrai godere di momenti di relax all'aria aperta. Nella zona notte, troverai due grandi camere matrimoniali, perfette per te e il tuo partner, una spaziosa camera singola, che potrai adibire come meglio preferisci, e un comodo bagno finestrato con vasca. A completare questa proprietà, c'è un garage al piano terra con



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

