



Rif.: 61270053

€ 125.000

Trilocale in vendita

Perugia, Via della Rondine - Elce Università

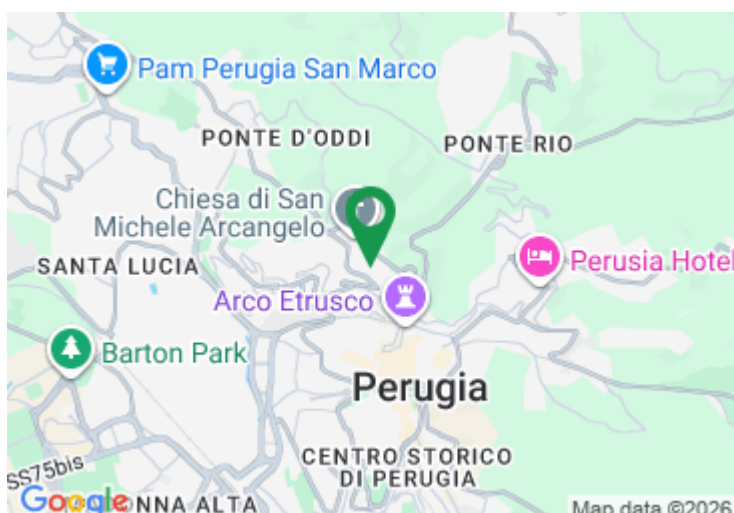
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Piano:	2

Classe energetica: G

Vendesi luminoso appartamento situato al secondo piano di una caratteristica e intima palazzina nel cuore del centro storico di Perugia, precisamente in Via Della Rondine. L'immobile si presenta in ottime condizioni interne ed è composto da un'ampia cucina abitabile caratterizzata da una doppia esposizione che garantisce luminosità naturale, due spaziose camere da letto e un bagno. Punto di forza della proprietà è la suggestiva vista panoramica che si apre direttamente sui tipici tetti del centro storico, offrendo un affaccio unico e suggestivo. Una soluzione abitativa ideale per chi desidera vivere la storia e l'atmosfera della città senza rinunciare al comfort e alla tranquillità o per chi cerca un'opportunità per uso investimento, grazie alla posizione strategica nel centro storico che garantisce un'elevata attrattività sia per locazioni turistiche che residenziali a lungo termine.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

