



Rif.: 61216464

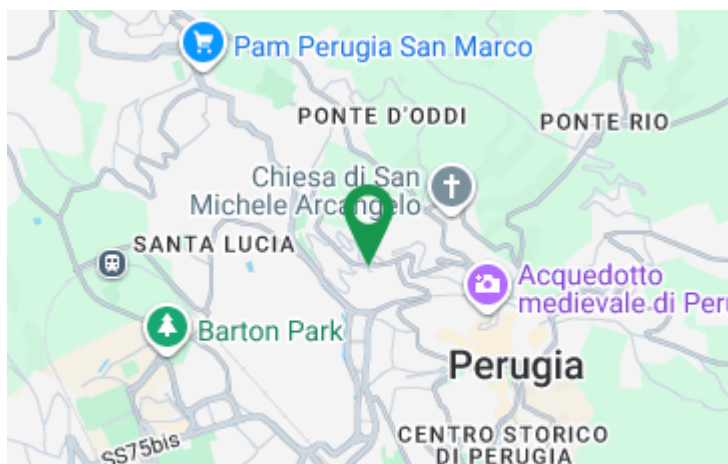
€ 65.000**Monocale in vendita**

Perugia, Via Annibale Vecchi - Elce Università

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monocale
Spese Annuie:	€ 840
Bagni:	1

Classe energetica: **G**EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

In vendita accogliente monocale situato in Via Annibale Vecchi, nel cuore del vivace quartiere di Elce. L'appartamento è composto da soggiorno con angolo cottura, una zona notte ben organizzata e un bagno funzionale. L'immobile rappresenta la soluzione ideale per investitori, grazie alla sua posizione strategica: si trova infatti a pochi passi dalle principali facoltà universitarie, rendendolo perfetto per chi desidera vivere vicino ai poli accademici o mettere a reddito l'appartamento. La zona è ottimamente servita da mezzi pubblici, che permettono di raggiungere facilmente il centro storico e le altre aree della città. Nelle immediate vicinanze sono presenti supermercati, negozi, bar e tutti i servizi di prima necessità, garantendo comodità e qualità della vita. Inserito in un contesto dinamico e ben collegato, questo monocale rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca una soluzione pratica, funzionale e in una delle zone più richieste della città. Locato fino a settembre 2027

Mapa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

