



Rif.: 61210290

€ 119.000

Trilocale in vendita

Perugia, Via Orazio Antinori - Elce

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 105 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 480
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	3



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

Viale Orazio Antinori, appartamento da ristrutturare: In una delle zone più richieste di Elce, a ridosso delle principali facoltà universitarie, proponiamo in vendita un luminoso appartamento dalle grandi potenzialità, situato al terzo piano. L'immobile si distingue per gli ambienti ampi e ben distribuiti: l'ingresso introduce a una cucina abitabile dotata di ripostiglio e balconcino. Il soggiorno, spazioso e accogliente, si apre su un balcone verandato con piacevole affaccio panoramico. La zona notte offre due camere da letto di generose dimensioni, ideali sia per famiglie che per studenti, mentre il bagno finestrato garantisce comfort e luminosità. Soffitta e cantina aggiungono un ulteriore spazio di stoccaggio molto utile. Grazie alla necessità di ristrutturazione, questa soluzione rappresenta un'opportunità unica per personalizzare gli spazi secondo il proprio gusto e le proprie esigenze, valorizzando al massimo ogni ambiente. La posizione strategica la rende particolarmente interessante anche come investimento a reddito.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

