



Rif.: 61181829

€ 129.000

Trilocale in vendita

Perugia, Via Giovanni Verga - Elce

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 135
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	3

Classe energetica: 

Elce – Via Giovanni Verga: In contesto residenziale tranquillo e ben abitato, a pochi minuti dal centro storico e in posizione strategica per raggiungere comodamente le principali facoltà universitarie, proponiamo in vendita appartamento posto al terzo piano di una palazzina senza ascensore. L'immobile è così composto: l'ingresso conduce alla zona giorno con angolo cottura con accesso diretto a un balconcino. È presente inoltre un pratico ripostiglio interno che rende gli spazi ancora più funzionali. La zona notte è composta da tre ampie camere da letto matrimoniali, ideali anche per locazione a studenti: due sono dotate di finestra mentre una dispone di un proprio balconcino. Il bagno, finestrato, è completo di doccia. La tripla esposizione garantisce un'ottima luminosità naturale durante tutto l'arco della giornata e una piacevole aerazione degli ambienti. Completa la proprietà un comodo ripostiglio al piano seminterrato, utile come spazio deposito o cantina. Grazie alla vicinanza a tutti i principali servizi, alle fermate dei mezzi pubblici e al polo universitario, l'immobile rappresenta un'interessante opportunità ad uso investimento con elevata potenzialità [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

