



Rif.: 61224755

**€ 98.000**

## Quadrilocale in vendita

Perugia, Via Lorenzo Maitani - Perugia Centro - Monteluca

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 105 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	4



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 126.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 126.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

MONTELUCE- Via MaitaniIn zona adiacente alla piazza di Monteluca e vicina a tutti i servizi e facoltà universitarie proponiamo appartamento al terzo ed ultimo piano di 95 mq calpestabili composto da :ingresso, ampia luminosa cucina con ripostiglio , sala da pranzo con accesso al balcone panoramico, due camere matrimoniali e un bagno. L'immobile si presenta idoneo sia come prima abitazione che come investimento grazie anche alla possibilità di trasformare la sala da pranzo in terza camera da letto e

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

