



Rif.: 61210186

**€ 85.000**

### Trilocale in vendita

Perugia, Via Matteo Gattapone - Perugia Centro - Monteluca

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 75 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 126.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 126.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

MONTELUCE In zona residenziale , vicino a tutti i servizi , scuole , supermercati , università e fermate autobus , proponiamo appartamento luminoso e ben esposto di 75 mq che offre una combinazione di comfort e praticità. Situato al terzo piano di una palazzina a mattoncini, l'immobile è composto da tre locali ben distribuiti: due camere da letto, un bagno e un soggiorno più due balconi, ripostiglio e cantina . Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità ideale per chi cerca un ambiente accogliente e ben collegato, ideale come prima

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

