



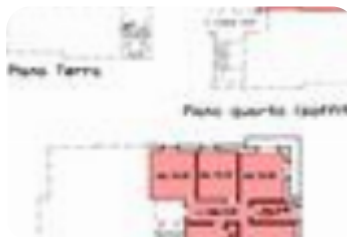
Rif.: 61197103

€ 249.000

5 locali in vendita

Perugia, Via Massari - Perugia Centro - Monteluca

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	3



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 126.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 126.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

MONTELUCA - VIA MASSARI Nel cuore di Perugia, nella suggestiva località di Monteluca, si trova un appartamento signorile di 150 mq, situato all'ultimo piano di un edificio completamente ristrutturato esternamente (tetto, facciata e terrazzi). La proprietà offre un ambiente accogliente e funzionale. L'appartamento si compone di tre camere da letto, un soggiorno spazioso con accesso a balcone panoramico, due bagni e un tinello con angolo cottura e camino, ideale per momenti di convivialità. Due balconi offrono una vista panoramica sul centro storico della città. La presenza di aria condizionata garantisce comfort in ogni stagione. Completa la proprietà una piccola rata di orto, una cantina al piano delle cantine e un'ampia soffitta. La vicinanza alla piazza di Monteluca rende questa soluzione abitativa particolarmente interessante per chi desidera vivere in un contesto ricco di storia e cultura, ma rimanendo vicini a tutti i servizi.

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

