



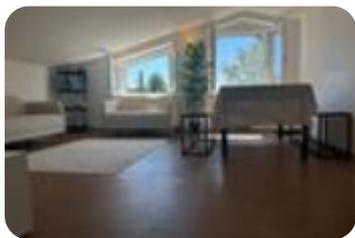
Rif.: 61102066

**€ 73.000**

### Trilocale in vendita

Perugia, Via Matteo Gattapone - Perugia  
Centro - Monteluca

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 77 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	4



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 126.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 126.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

MONTELUCA-in zona residenziale e ben servita, appartamento mansardato posto al quarto piano in palazzina a mattoncini (senza ascensore).l'immobile è in ottime condizioni composto da: ingresso, 3 camere di cui una matrimoniale e due piu piccole, soggiorno luminoso e panoramico oltre a cucina. ideale sia come investimento che come prima abitazione essendo vicino ai principali punti di interesse , servizi quali università , farmacie, tabacchi , supermercati e a pochi minuti a piedi dal centro storico

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

