



Rif.: 61079232

€ 88.000

Quadrilocale in vendita

Perugia, Via Pinturicchio - Perugia Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 150
Bagni:	2
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 212.18 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 212.18 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

CENTRO STORICO - VIA PINTURICCHIO In una delle vie più vivaci della città di Perugia, a pochi passi dall'Università per Stranieri, da Corso Vannucci e dai principali punti d'interesse, si vende appartamento in elegante palazzina storica. Situato in contesto tranquillo, l'immobile si trova al primo piano senza ascensore ed è strutturato in maniera tale da avere due unità immobiliari completamente indipendenti. All'entrata, dopo un piccolo disimpegno, troviamo subito un monolocale soppalcato, con cucina abitabile, camera da letto sul soppalco e con bagno finestrato. Il monolocale è finestrato e affaccia su un cortile interno. Dall'entrata, spostandoci sulla destra, troviamo invece un piccolo trilocale composto da due camere finestate, cucina abitabile con una piccola dispensa e un bagno cieco. A completare l'abitazione c'è una corte esterna privata. L'immobile si mostra in buono stato ed è ideale come investimento.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

