



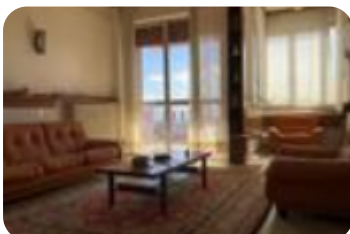
Rif.: 61043756

**€ 135.000**

**5 locali in vendita**

**Perugia, Via Frà Bevignate - Perugia Centro - Monteluca**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 130 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.000
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	3
<b>Piano:</b>	2



**Classe energetica:** G

EP globale non rinnovabile: 110.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

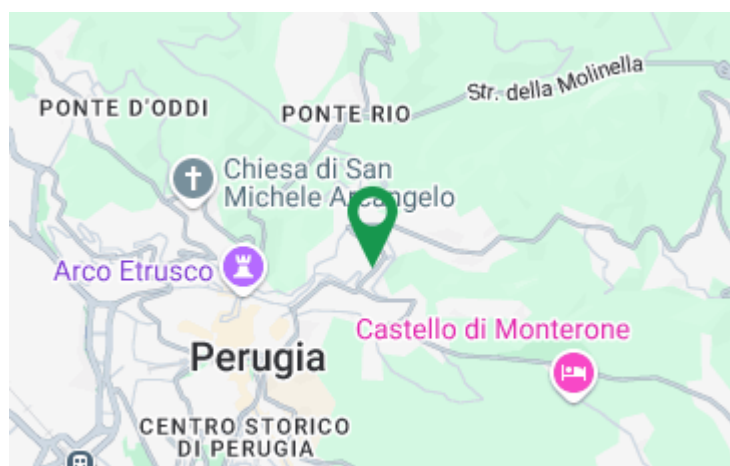
EP globale rinnovabile: 127.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Monteluca -Toppo Via Frà Bevignate-Nel cuore di Perugia, nella rinomata zona di Monteluca, si propone in vendita un ampio appartamento di 130 mq situato in una palazzina dotata di ascensore. L'immobile, costruito nel 1970, si trova al piano alto e offre una vista panoramica sulla città. La posizione strategica, a soli 10 minuti a piedi dal centro storico, permettendo di godere della tranquillità di una zona residenziale senza rinunciare alla vicinanza ai servizi e alle attrazioni culturali. L'appartamento è composto da ampio ingresso, soggiorno con a balcone,

## Mapa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

