



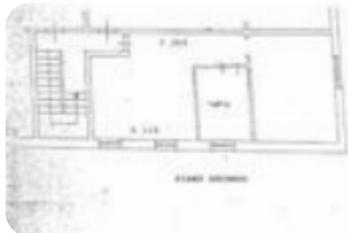
Rif.: 61036158

€ 85.000

Bilocale in vendita

Perugia, Via Enrico dal Pozzo - Perugia Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 120
Bagni:	1
Posti auto:	1
Piano:	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 110.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 120.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

CENTRO STORICO-Nel cuore di Perugia Centro, proponiamo in vendita un appartamento d'epoca situato al piano alto di un edificio storico. Con una superficie di 60 mq, l'immobile offre due locali ben distribuiti: una camera da letto accogliente e un'altra stanza versatile, ideale per studio o soggiorno. La posizione centrale è perfetta per chi desidera vivere a pochi passi dalle principali facoltà universitarie, rendendo questa soluzione particolarmente interessante per studenti e professionisti. L'appartamento, ristrutturato nel 2000, si presenta in buono stato e viene venduto arredato, pronto per essere abitato. Un ulteriore vantaggio è rappresentato dal posto auto riservato, una comodità rara in una zona così centrale. Costruito nel 1900, l'immobile conserva il fascino dell'epoca, offrendo al contempo comfort moderni. Una scelta ideale per chi cerca praticità e stile nel cuore di Perugia.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

