



Rif.: 60836717

€ 310.000

Casa di corte in vendita

Perugia, strada della forcella - Perugia Centro - Monteluca

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 250 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	casa di corte
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	4
Balconi:	1
Posti auto:	4



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 150.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 150.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Perugia-Strada della Forcella(zona Cenerente)Immerso nelle verdi colline Umbre, e circondato da 6000 mq di terra recintata con ulivi e alberi da frutto proponiamo in vendita una caratteristica casa colonica del 1928 , ristrutturata esternamente del 2005 e già suddivisa in due appartamenti completamente indipendenti l'uno dall'altro che posso essere nuovamente ricongiunti in caso di necessità.L'appartamento al terra ristrutturato nel 2020 dispone di impianto domotico , riscaldamento termoautonomo, e un camino a pellet nella zona giorno in stile americano, quindi open space con angolo cottura . Due camere , due bagni e ripostigli vari completano l'immobile. L'appartamento al primo piano si presenta in ottimo stato , con soffitti a capriate , ristrutturato nel 2005 si sviluppa in soggiorno luminoso , cucina

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

