



Rif.: 61170713

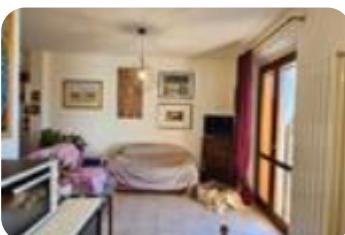
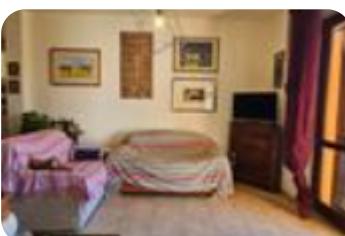
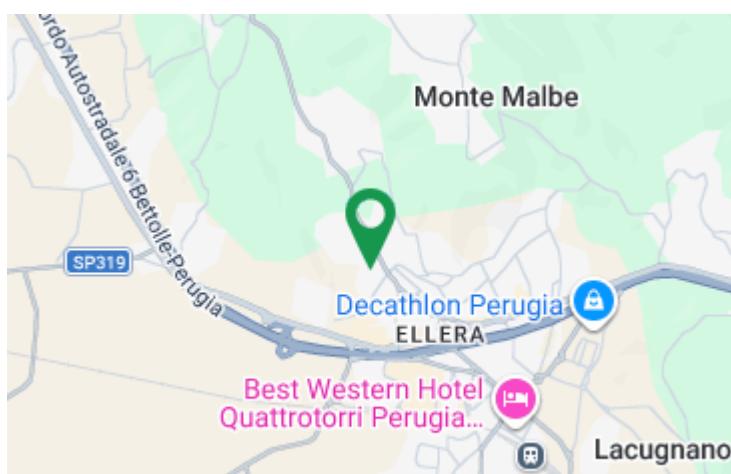
**€ 137.000**
**Trilocale in vendita**

Corciano, Via Gianni Rodari - Ellera - Chiugiana

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1

**Classe energetica:** 

Ellera di Corciano Via G. Rodari: Su palazzina di recente costruzione con corte condominiale dotata di posti auto chiusa con cancello vendiamo grazioso e rifinito appartamento di circa 60 mq al piano terra di piccola palazzina con ingresso indipendente. L'appartamento attualmente è composto da ingresso, un soggiorno con cucina a vista, camera da letto matrimoniale e due bagni. Grazie alla distribuzione degli spazi l'immobile può essere dotato di un ulteriore cameretta se necessario. Ciò che rende l'immobile davvero speciale è la presenza di una corte esterna davvero piacevole divisa in due aree per una migliore gestione. La zona principale di circa 95 mq è destinata a giardino con BBQ, impianto di illuminazione e irrigazione (attualmente non in uso) la seconda parte di circa 65 mq è pavimentata. Infissi in legno con vetrocamera. Pavimenti in parquet nella zona notte. Portoncino blindato. L'immobile è dotato di aria condizionata. Il contesto è tranquillo e riservato, ma al tempo stesso vicino ad ogni genere di servizi, a pochi passi dal centro commerciale Quasar e dal raccordo autostradale. Ampio


**Mappa**


TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

