



Rif.: 61148038

**€ 79.000**
**Quadrilocale in vendita**

Perugia, Via Fonti Coperte

**Tipologia:** appartamenti

**Superficie:** mq 100 ca.

**Locali:** 4

**Sottotipologia:** 4 locali

**Spese Annuie:** € 600

**Bagni:** 1

**Balconi:** 2

**Piano:** 1

**Classe energetica:** 
**EP invernale del fabbricato:** 
**EP estiva del fabbricato:** 

Via Fonti Coperte: proponiamo un appartamento in vendita che offre una soluzione abitativa pratica e funzionale. Situato al piano primo di un edificio a mattoncino, l'immobile si estende su una superficie di 100 mq ca, suddivisi in quattro locali ben distribuiti. La disposizione interna consente di sfruttare al meglio ogni ambiente, garantendo comfort e praticità. La zona giorno è composta da un ingresso, una cucina abitabile e una sala. Dal corridoio si accede alla zona notte caratterizzata da due camere da letto, un bagno con finestra e un comodo riepostiglio. L'appartamento dispone di due balconi e una cantina al piano seminterrato. La posizione dell'immobile permette di avere a breve distanza tutti i principali servizi. Questa proprietà rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca una soluzione abitativa che può essere utilizzata sia come abitazione che come investimento.

**Mappa**

**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone
