



Rif.: 61148038

**€ 79.000**

## Quadrilocale in vendita

Perugia, Via Fonti Coperte

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Via Fonti Coperte: proponiamo un appartamento in vendita che offre una soluzione abitativa pratica e funzionale. Situato al piano primo di un edificio a mattoncino, l'immobile si estende su una superficie di 100 mq ca, suddivisi in quattro locali ben distribuiti. La disposizione interna consente di sfruttare al meglio ogni ambiente, garantendo comfort e praticità. La zona giorno è composta da un ingresso, una cucina abitabile e una sala. Dal corridoio si accede alla zona notte caratterizzata da due camere da letto, un bagno con finestra e un comodo ripostiglio. L'appartamento dispone di due balconi e una cantina al piano seminterrato. La posizione dell'immobile permette di avere a breve distanza tutti i principali servizi. Questa proprietà rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca una soluzione abitativa che può essere utilizzata sia come abitazione che come investimento.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

