

Partita IVA: 03484840545 Via Fonti Coperte, 37 06124 Perugia (PG) Email: pgcs3@tecnocasa.it - Tel.: 07536553

















### Rif.: 61126079

# € 238.000

### Trilocale in vendita Perugia, Via fratelli pellas

**Tipologia:** appartamenti **Superficie:** mq 105 ca.

Locali: 3

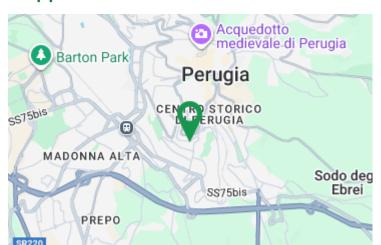
Sottotipologia:3 localiSpese Annue:€ 540Bagni:1Balconi:1Piano:2

#### Classe energetica:



Appartamento in Vendita in VIA FRATELLI PELLASScopri l'eleganza e il comfort di questo splendido appartamento situato in una delle zone più signorili della città. Al secondo piano di un palazzo storico dei primi del '900, l'immobile offre un accesso facilitato grazie all'ascensore e un contesto residenziale tranquillo. Gli ambienti ariosi, caratterizzati da finiture d'epoca come la graniglia e i soffitti alti, creano un'atmosfera accogliente e raffinata. L'appartamento si compone di un ampio ingresso che conduce a una cucina abitabile, il grande salone, dotato di balcone è ideale per accogliere amici e familiari, mentre la zona notte è composta da due spaziose camere da letto, garantendo privacy e comfort. Il bagno finestrato con box doccia e il ripostiglio attrezzato per la lavanderia completano la funzionalità dell'immobile. L'appartamento è stato completamente ristrutturato mantenendo lo stile dell'epoca ed è pronto per essere abitato. A corredo della proprietà vi è un comodo fondo che offre ulteriore spazio contenitivo e una corte condominiale dotata di parcheggio. Non perdere l'opportunità di vivere in un ambiente che [...]

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

# Scopri Punta qui il tuo smartphone

