



Rif.: 61062873

**€ 62.000**

### Trilocale in vendita

Perugia, Via dalmazio birago - Pallotta Fonti Coperte

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 420
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	3



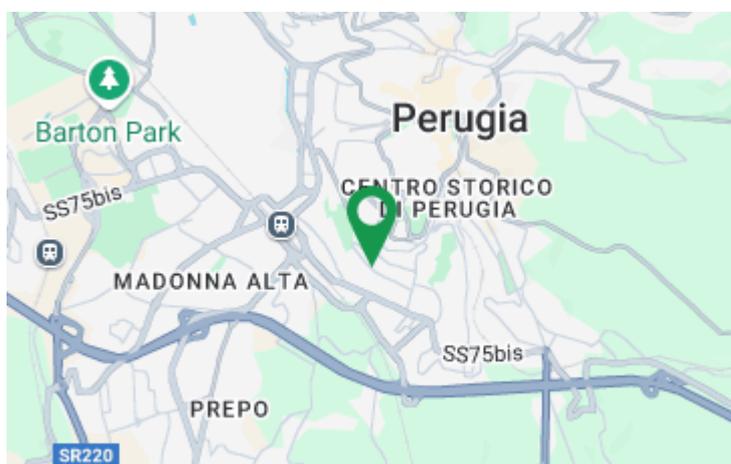
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Trav. Fonti Coperte- Via D. Birago: proponiamo un appartamento in vendita situato all'ultimo piano di una piccola palazzina di soli 3 piani. Con una superficie di circa 80 mq, l'immobile offre spazi ben distribuiti e luminosi, ideali per chi cerca una soluzione abitativa funzionale. L'appartamento si compone di ingresso, salotto, cucinotto con tinello, due camere da letto, un bagno con finestra e due balconi. A corredo della proprietà vi è una cantina al piano seminterrato. La posizione strategica consente di raggiungere facilmente a piedi i principali servizi e le aree verdi della zona, garantendo un equilibrio tra comodità e tranquillità. L'immobile, da rivedere internamente, offre la

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

