



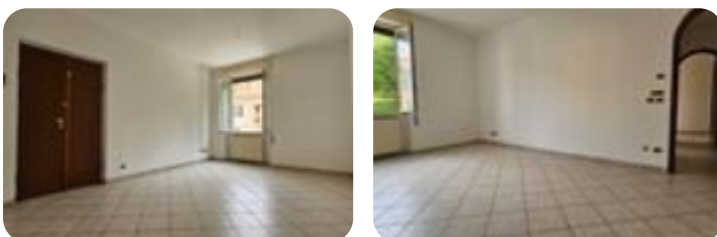
Rif.: 60791895

€ 210.000

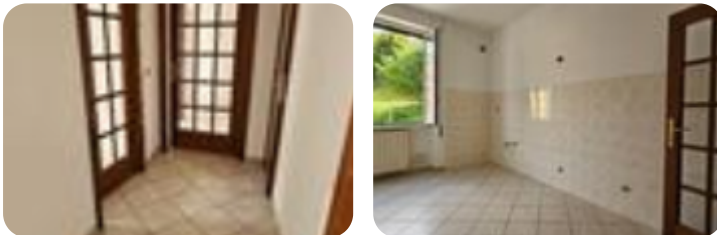
Quadrilocale in vendita

Perugia, Via fratelli pellas

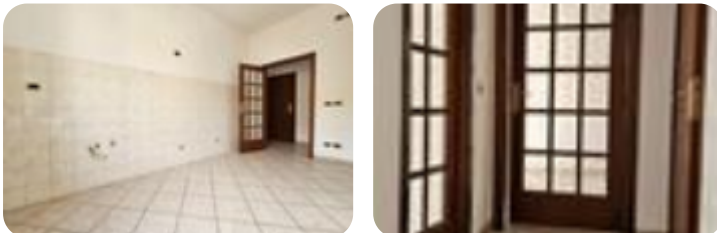
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 115 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	3



Questo immobile è esente da classe energetica



Via Pellas: in contesto signorile e residenziale a pochi minuti a piedidal centro storico con facile accesso a negozi, servizi e trasporti pubblici disponibilità di un appartamento al piano medio dotato di ascensore. L'immobile è stato ristrutturato, con finiture in gres porcellanato, infissi e avvolgibili in alluminio anodizzato a tenuta ermetica con doppio vetro che assicurano un'eccellente isolamento termico e acustico, mantenendo l'appartamento tranquillo e confortevole. Le porte sono in noce, due delle quali con vetro molato, gli impianti elettrico e di riscaldamento sono certificati a norma di legge. Inoltre è dotato di portoncino blindato, filodiffusione, cassaforte e luci di emergenza. Grazie alle sue ampie finestre e alla tripla esposizione l'appartamento è pervaso da una piacevole luce naturale durante tutto il giorno. L'immobile è composto da ingresso, salotto, cucina abitabile, due camere da letto matrimoniali, studio, 2 comodi ripostigli, 2 bagni entrambi con finestra uno dotato di doccia e l'altro di vasca idromassaggio e balcone. Incluso nell'acquisto una cantina e un ampio garage di 30 mq dove poter parcheggiare comodamente auto, moto e



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

