



Rif.: 61241781

€ 39.000

Mansarda in vendita

Perugia, Via garigliano - Ponte Valleceppi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 52 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	mansarda
Bagni:	1
Piano:	5

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 199.27 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Ponte Valleceppi – Accogliente Monolocale Mansardato con AscensoreA Ponte Valleceppi, in Via Garigliano, proponiamo in vendita un interessante appartamento mansardato situato al 5° piano, comodamente servito da ascensore – una caratteristica rara e di grande comfort per questa tipologia di immobili.L'appartamento si trova all'interno di una palazzina tranquilla, curata e ottimamente abitata, un contesto residenziale sereno e sicuro.La proprietà si sviluppa su una superficie di 54 mq, una metratura decisamente generosa e ben sfruttabile per un monolocale. Lo spazio interno è configurato in un unico vano open-space che unisce la zona giorno con angolo cottura e l'area notte, oltre a un bagno funzionale.La posizione in Via Garigliano garantisce una grande vicinanza a tutti i principali servizi della zona e un rapido collegamento con le arterie stradali principali.Questo immobile rappresenta la scelta ideale sia come pratico punto d'appoggio, sia come investimento.Contattaci subito per ricevere maggiori informazioni e per fissare un appuntamento di visita.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

