



Rif.: 61179332

€ 240.000

Attico in vendita

Perugia, Via adriatica - Ponte San Giovanni - Balanzano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 101 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	attico
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Box:	1
Posti auto:	2
Piano:	5

Classe energetica: **A3**

EP globale non rinnovabile: 44.16 kW h/m² anno

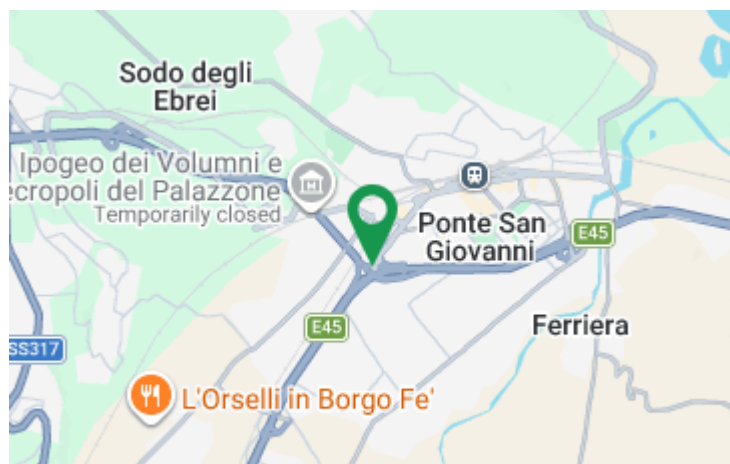
EP globale rinnovabile: 56.04 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

PONTE SAN GIOVANNI (NUOVO ATTICO) - All'interno di un elegante edificio di nuova realizzazione a . Giovanni, in zona residenziale in forte crescita e a soli 500 metri dal raccordo autostradale, proponiamo in vendita un raffinato attico in Classe Energetica A3, posto al quinto ed ultimo piano. L'appartamento si sviluppa su 90 mq interni, organizzati in modo funzionale e moderno. L'ingresso conduce alla zona living con soggiorno e angolo cottura, un ambiente accogliente e ben distribuito, progettato per garantire comfort e praticità nella vita quotidiana. La zona notte comprende due camere da letto ben proporzionate e due bagni finestrati, luminosi e rifiniti con materiali di qualità. Presente anche un pratico spazio lavanderia dedicato. Gli spazi esterni

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

