



Rif.: 61167750

€ 370.000

Attico in vendita

Perugia, Via adriatica - Ponte San Giovanni

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 170 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	attico
Bagni:	3
Terrazzi:	2
Box:	1
Posti auto:	2
Piano:	5

Classe energetica: **A3**

EP globale non rinnovabile: 39.54 kW h/m² anno

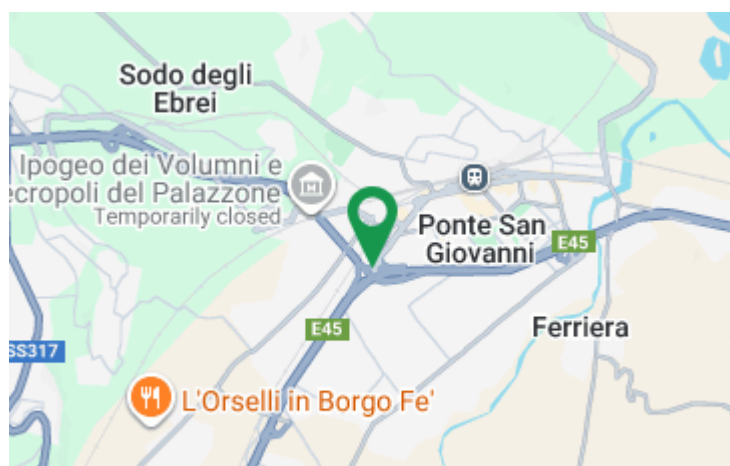
EP globale rinnovabile: 55.23 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

PONTE SAN GIOVANNI-(VIA ADRIATICA) - In contesto residenziale servito e strategico, proponiamo in vendita attico di nuova costruzione in classe energetica A3, posto al quinto e ultimo piano di elegante palazzina dotata di ascensore con accesso privato diretto all'abitazione. L'immobile, di circa 170 mq, si apre su un ingresso che conduce a un ampio e luminoso salone, affiancato da una cucina abitabile. La zona notte ospita tre camere da letto, una matrimoniale, una doppia e una singola, oltre a tre bagni. Punto di forza della proprietà sono gli ampi terrazzi panoramici, per una superficie complessiva di circa 105 mq, ideali per vivere momenti di relax all'aperto in totale privacy. La soluzione risulta estremamente luminosa, con affacci aperti e panoramici, rifinita con materiali di qualità e ottime finiture,

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

