



Rif.: 61152719

**€ 179.000**

## Quadrilocale in vendita

Perugia, Via Catanelli Luigi - Ponte San Giovanni

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 144 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 960
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	11



Classe energetica: **A2**

EP globale non rinnovabile: 35.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 35.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore di Ponte San Giovanni, a Perugia, è disponibile un attico in vendita che offre ampi spazi e comfort. Con una superficie di 144 mq, l'immobile si distingue per la sua disposizione funzionale, ideale per chi cerca un'abitazione accogliente e ben organizzata. Costruito nel 1992, l'appartamento si trova all'ultimo piano di un edificio residenziale, garantendo tranquillità e una vista panoramica sulla zona circostante. I quattro locali sono distribuiti in modo da ottimizzare lo spazio, offrendo un soggiorno luminoso, una cucina abitabile, due camere da letto e due bagni. La posizione strategica consente di raggiungere facilmente i principali servizi e le vie di comunicazione, rendendo questa proprietà

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

