



Rif.: 61144459

**€ 63.000**

## Trilocale in vendita

Perugia, Ponte vecchio - Ponte San Giovanni

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 92 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

PONTE SAN GIOVANNI (VIA PONTE VECCHIO)-  
TRILOCALE LUMINOSO AL PIANO TERRA IN PICCOLA  
PALAZZINA. In una palazzina di poche unità, situato in  
zona tranquilla e a pochi passi dai principali servizi, negozi  
e mezzi pubblici, proponiamo un accogliente appartamento  
al piano terra da ristrutturare, con ambienti ampi e  
luminosi, ideale per chi desidera personalizzare gli  
spazi. L'immobile è composto da: • Ingresso • Soggiorno •  
Cucina abitabile • Due camere matrimoniali • Bagno  
finestrato A disposizione dei residenti, posto auto  
all'interno dell'area condominiale. Punti di forza: • Trilocale  
ben distribuito e molto luminoso • Spazi generosi e  
facilmente adattabili • Contesto tranquillo e di poche unità  
• Ottima soluzione da ristrutturare secondo il proprio  
gusto Perfetto per chi cerca comodità, indipendenza e  
potenziale di valorizzazione.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

